

ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Иваново, ул. Среднеземная, дом № 14.

"___" мая 2010 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: ул. Среднеземная, дом № 14.
Заочное голосование завершено "___" мая 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Среднеземная дом № 14 выступил собственник жилого помещения Иванов Иван Иванович, кв. 5, проживающий ул. Среднеземная, дом № 14, квартира № 5.
Общее количество помещений - 5.

Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 136,66 кв. м.,
Решение направлено посредством личного вручения ___% собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 136,66 кв.м.

В голосовании приняло участие 3 помещения.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Из общего числа голосовавших:

0 жилых помещений (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (0% от общего числа голосов).

3 жилых помещений (общая площадь 88,4 кв. м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "Среднеземная" (64,81% от общего числа голосов).

0 нежилое помещение (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0% от общего числа голосов).

Итого: 3 помещения общей площадью ___ кв.м (64,81% от общего числа голосов).

В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию "Среднеземная", голсов

Андрей АС действующий на основании доверенности № 2-25-781 от 14.05.2010

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Утверждение счетной комиссии в составе:
Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»;
Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»;
Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис»;
- 2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»
- 3) Выбор управляющей организации – ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.
- 3) Утверждение условий договора с управляющей организацией.
- 4) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 64,81 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными –

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 64,81% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

Решение по первому вопросу повестки дня: принято.
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 64,81 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными –

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 64,81% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6481 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 6481 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора с управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6481 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 6481 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора с управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте - на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6481 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 6481 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте - на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными в количестве 1 шт.
4. Договора управления многоквартирным домом на 1 листах.

Члены комиссии:

Аверьянова Г.Д. / [подпись] /

(Ф.И.О.) (подпись)

Каранович О.Б. / [подпись] /

(Ф.И.О.) (подпись)

Лошкомов П.С. / [подпись] /

(Ф.И.О.) (подпись)